



Rif.: 61229437

## € 2.000 / mese

### Negozio in affitto

Collebeato, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Box:</b>	10
<b>Posti auto:</b>	10



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

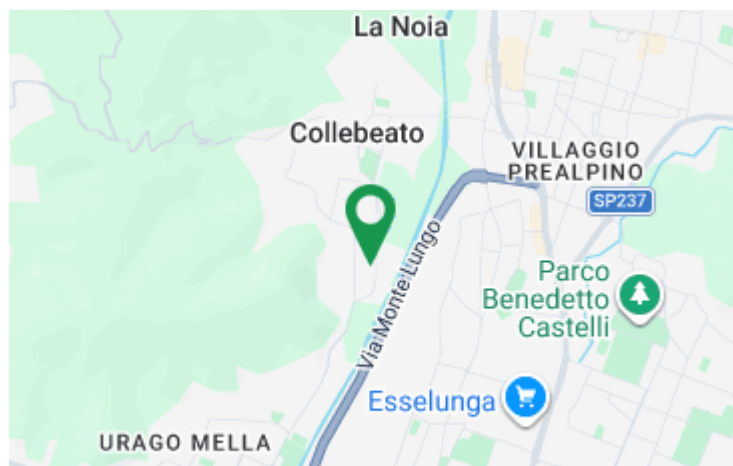
**EP globale rinnovabile:** 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

A Collebeato, su strada principale e ad alto passaggio, proponiamo in affitto negozio con una superficie totale di circa 200 mq. L'immobile è suddiviso in cinque locali divisi da una parete in cartongesso e da un servizio igienico a norma disabili. Il negozio, situato in un contesto residenziale e commerciale, è di recente costruzione. Su gran parte del perimetro troviamo tre grandi vetrine che garantiscono luminosità naturale. Il riscaldamento e il raffrescamento sono autonomi tramite split. Impianti elettrico, idraulico e d'illuminazione sono funzionanti. Completa la soluzione un'area esterna privata di circa 200 mq. Possibilità di parcheggio pubblico nelle

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

