



Rif.: 61229339

## € 1.000 / mese

### Magazzino in affitto

Collebeato, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	magazzino
<b>Superficie:</b>	mq 270 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	magazzino
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

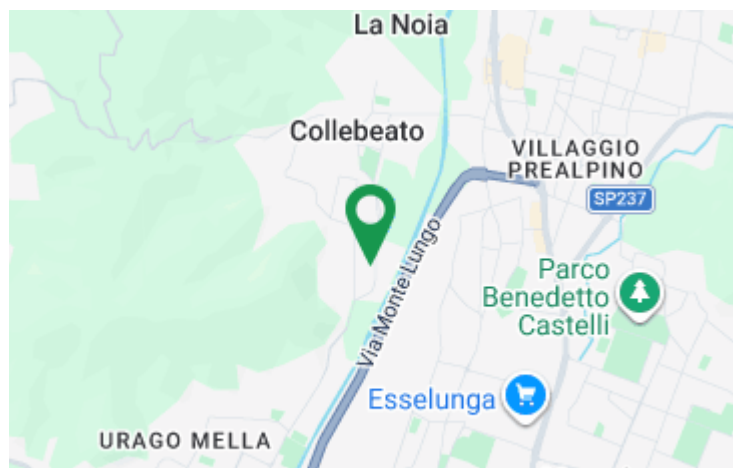
**EP globale rinnovabile:** 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

A Collebeato, su strada principale e ad alto passaggio, proponiamo in affitto magazzino con una superficie totale di circa 200 mq. L'immobile è suddiviso in tre locali divisi da una parete in cartongesso e da un servizio igienico a norma disabili. Il negozio, situato in un contesto residenziale e commerciale, è di recente costruzione e vanta una posizione strategica. Su gran parte del perimetro troviamo ampie finestre che garantiscono luminosità naturale. Il riscaldamento è autonomo tramite convettore. Impianti elettrico, idraulico e d'illuminazione sono funzionanti. Completa la soluzione un posto auto all'interno della corte. Possibilità di parcheggio pubblico nelle

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

