



Rif.: 61190189

€ 4.000 / mese

Ufficio in affitto

Villa Carcina, Via F. Glisenti - Pregno

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

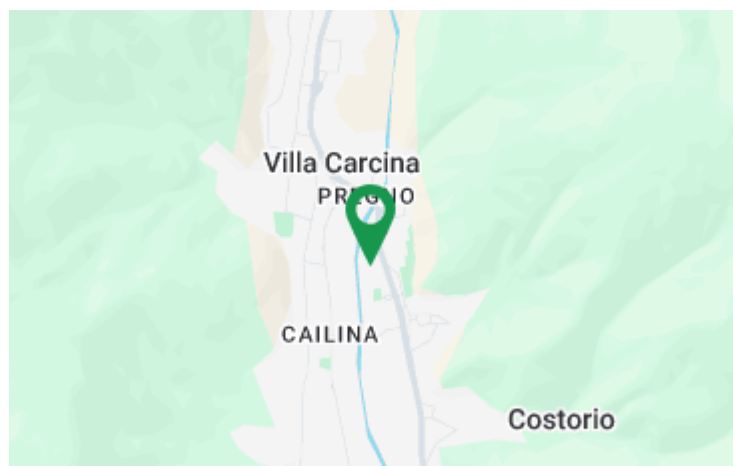
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Villa Carcina, proponiamo in affitto ampio ufficio con superficie di circa 330 mq situato al piano rialzato. In ottima posizione fronte strada e con grande visibilità. L'immobile si trova in una zona comoda ai principali servizi e a pochi minuti dal futuro raccordo autostradale. La superficie è suddivisa in dieci locali e dispone di tre servizi, soluzione ideale per studi professionali, coworking o attività che necessitano di ambienti funzionali e ben distribuiti, completa la soluzione un magazzino di circa 160mq, collegato alla zona uffici e con un suo accesso carraio comodo per carico e scarico da piazzale privato. L'unità verrà consegnata ristrutturata e completamente funzionante, offrendo la possibilità di personalizzare gli spazi in base alle proprie esigenze. Il riscaldamento è autonomo tramite caldaia. Valore aggiunto alla soluzione l'ampio piazzale esclusivo di circa 700 mq ed un parcheggio nelle immediate vicinanze. Canone soggetto al IVA.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

