



Rif.: 61155301

**€ 1.200.000**

## Capannone in vendita

Nave, Via Maddalena

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.100 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

A Nave in zona industriale, proponiamo in vendita capannone, con una superficie totale di circa 1100 mq, con piazzale privato. L'immobile verrà consegnato con muri di cinta, piazzale asfaltato, cancello carraio e pedonale, realizzazione interna di uffici e di servizi igienici, predisposizione per le utenze, pavimentazione industriale interna, serramenti e portoni industriali. Il capannone potrà avere un'altezza massima interna di 9 mt. Il lotto sarà dotato di parcheggi pubblici all'esterno e privati all'interno. Il terreno si trova in piena zona industriale di Nave, comodo accesso per bilici. L'intervento prevede la demolizione di edificio esistente e realizzazione di nuovo

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

