



Rif.: 61136471

↓ € 25.000

€ 29.000 (-14%)

Negozio in vendita

Brescia, Via Crotte - Urago Mella

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	negozi
Spese Annuie:	€ 150



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

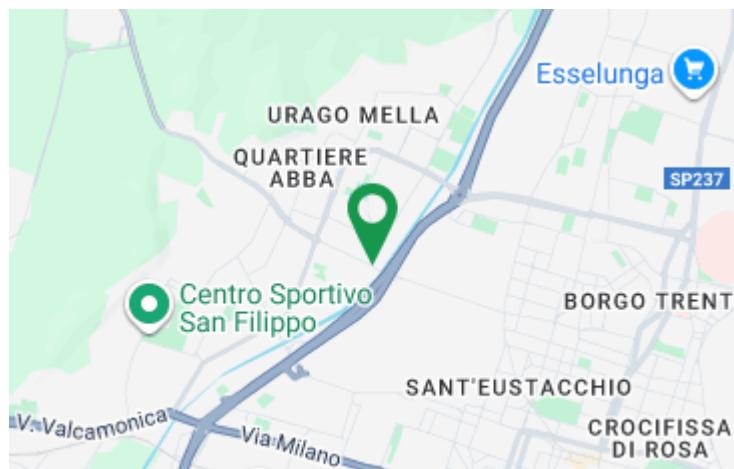
EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐



In zona Urago Mella, proponiamo in vendita attività di bar, posta all'interno di un locale di 60 mq al piano terra e 25 mq al piano interrato con doppi servizi. L'immobile è dotato di canna fumeria, gli impianti elettrici e idraulici sono funzionanti, riscaldamento è autonomo tramite caldaia. Il canone di locazione è di € 1.050 mensili, con spese condominiali pari a € 150 annui. All'esterno è presente un dehor di 50 mq completamente esente da spese condominiali. L'immobile è situato fronte strada ad alto scorrimento a pochi metri dall'ex Caserma Papa. Completano la soluzione 2 posti auto riservati e completo di arredamento.

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

