



Rif.: 61126251

€ 3.500 / mese

Negozio in affitto

Brescia, Via Triumplina - Casazza

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	negozio
Spese Annu:	€ 300
Piano:	1



Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

In via Triumplina proponiamo in affitto negozio con una superficie totale di circa 300mq. L'immobile, si sviluppa su due livelli: al piano rialzato vi è la zona commerciale di circa 140mq costituita da due locali con doppio servizio igienico, di cui uno a norma disabili, mentre al piano interrato vi sono laboratorio dotato di canna fumaria, due magazzini e servizio igienico con una superficie di circa 160mq. I due piani sono collegati internamente tramite scala e montavivande. Presente dehor esterno di circa 60mq posto sul fronte dell'immobile. E' compreso nel canone d'affitto anche l'arredamento adatto ad attività di bar/somministrazione e attrezzatura da cucina. Parcheggio nelle immediate vicinanze. Estrema visibilità sulla strada

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

