



Rif.: 61071755

**€ 1.700 / mese**

## Magazzino in affitto

Collebeato, Via Alcide de Gasperi

<b>Tipologia:</b>	magazzino
<b>Superficie:</b>	mq 310 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	magazzino
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

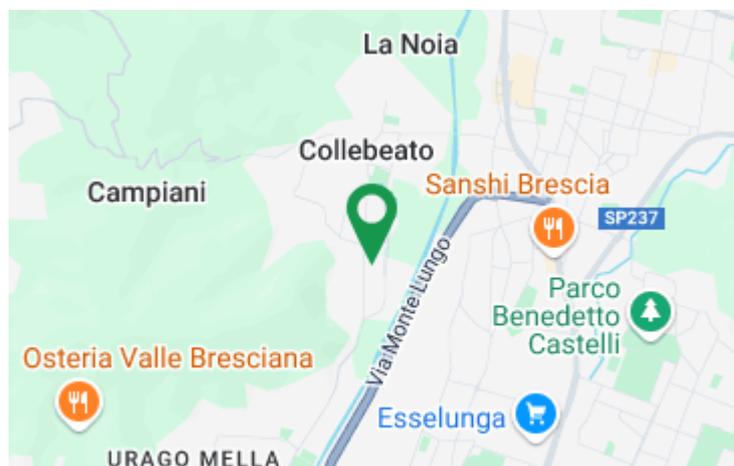
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

A Collebeato proponiamo in affitto capannone con una superficie totale di circa 410mq. L'immobile si sviluppa in un unico locale produttivo di circa 330mq, e da un soppalco adatto di 80mq dove è presente un ufficio, una archivio e doppi servizi igienici. La soluzione vanta la presenza di un'area esterna di pertinenza di circa 80mq, con accesso carraio adatto a mezzi pesanti ed uno pedonale. L'altezza interna è di 6,0 m alla trave. Non vi è la presenza di riscaldamento nel capannone, mentre nella zona ufficio è presente uno split in pompa di calore. Zona ideale per attività artigianale o per aziende che necessitano di deposito. Libero dal 1° Settembre 2025.



## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

