



Rif.: 61050477

€ 335.000

Negozi in vendita

Brescia, Via Triumplina - Belvedere

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

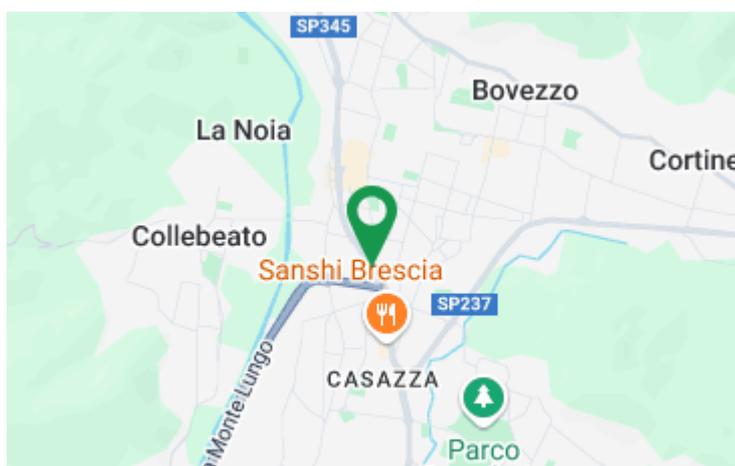
EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Triumplina proponiamo un locale commerciale con una superficie totale di circa 220 mq. L'immobile si presenta come un ampio open space di 220 mq, con un'altezza di 4 metri, dotato di due servizi igienici. La soluzione vanta una vetrina fronte strada, situata in una zona ad altissimo scorrimento automobilistico, con comoda possibilità di parcheggio pubblico nelle immediate vicinanze. Gli impianti elettrici e idraulici sono già presenti. Il riscaldamento e il raffrescamento sono autonomi grazie a una pompa di calore, con la possibilità di installare una canna fumaria. Sul tetto è presente un impianto fotovoltaico da 18 kW con 5 kW di accumulo. Le spese

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

