



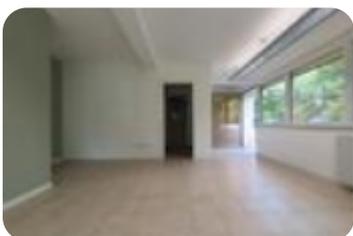
Rif.: 61027649

**€ 790 / mese**

## Ufficio in affitto

Brescia, Via Guglielmo Oberdan - Zona Oberdan

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuë:</b>	€ 3.000
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:**  G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

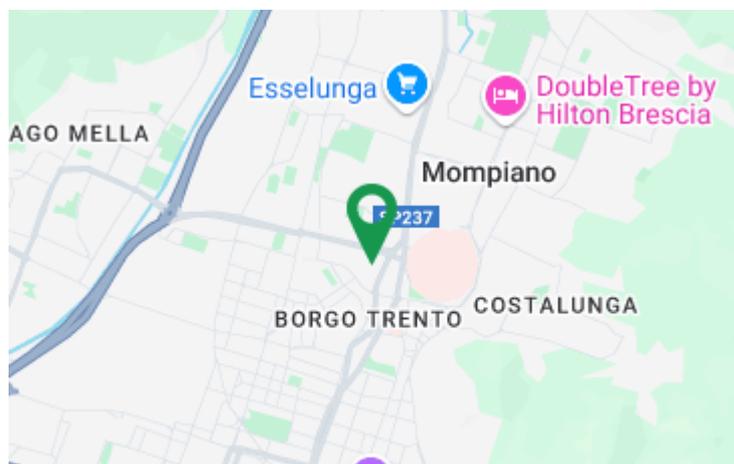
EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Brescia, in Via Guglielmo Oberdan, proponiamo in affitto ufficio di circa 100 mq. La superficie si sviluppa in quattro locali recentemente ristrutturati e molto illuminati in quanto finestrati su tre lati ed un ampio servizio igienico con vasca da bagno. Il riscaldamento è centralizzato mentre il raffrescamento è autonomo tramite tre split. La soluzione, completamente circondata dal giardino, vanta la presenza di quattro posti auto, due esterni e due al piano interrato. Le spese condominiali ammontano a circa Euro 3.000. Canone soggetto ad IVA.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

