



Rif.: 61021912

**€ 650 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Villa Carcina, Via Italia - Cailina**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

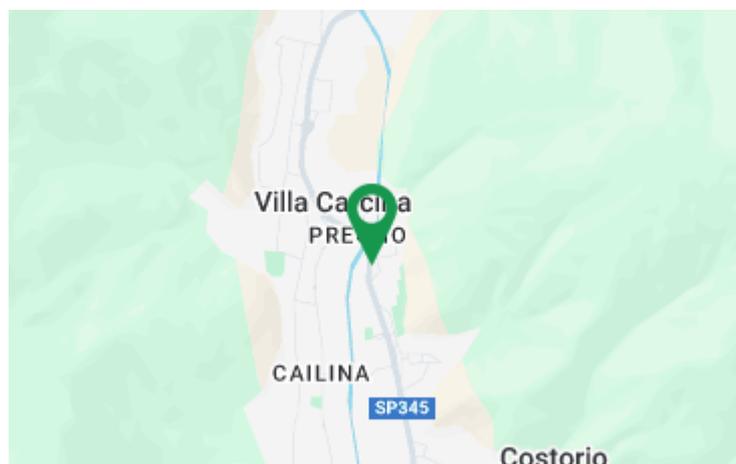
**EP globale rinnovabile:** 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

A Villa Carcina su strada statale proponiamo in affitto ufficio con una superficie totale di circa 70mq. L'immobile si trova al primo piano di un complesso commerciale raggiungibile da scala interna, la soluzione si sviluppa in un locale open space molto luminoso grazie alla presenza di finestre su tutto il perimetro ed un servizio igienico a norma disabili, la pavimentazione è galleggiante, inoltre le taparelle sono elettriche. Possibilità di parcheggio pubblico nelle immediate vicinanze. Il riscaldamento e raffrescamento sono autonomi tramite split. Gli impianti elettrico, idraulico e d'illuminazione sono funzionanti. Le spese condominiali annue ammontano ad € 250. Ideale per attività direzionali. Prezzo +IVA.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

