



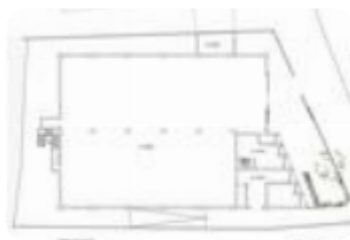
Rif.: 61013615

**€ 550.000**

## Capannone in vendita

Polaveno

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.760 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

A Sarezzo, nella Frazione San Michele di Polaveno proponiamo in vendita un capannone di 1.760 metri quadri al piano terra. Il capannone ha un'altezza pari a 7 mt sottotrave. Accesso bilici. Gli impianti sono da verificare. A completare la proprietà, troviamo un garage situato nel piazzale privato. La soluzione comprende 200 mq di uffici, situati al piano terra, fronte strada. Gli uffici sono dotati di riscaldamento e raffrescamento autonomi. No spese condominiali. L'immobile è ideale per attività industriali o logistiche grazie agli ampi spazi e alla possibilità di installare un carroponete. Presente cabina elettrica di 12 mq con portata oltre i 100 kw. La soluzione verrà consegnata

i  
:  
:

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

