



Rif.: 61012767

↓ € 1.100 / mese

€ 1.400 (-22%)

## Negozi in affitto

Villa Carcina, Via Italia

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annue:</b>	€ 500
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

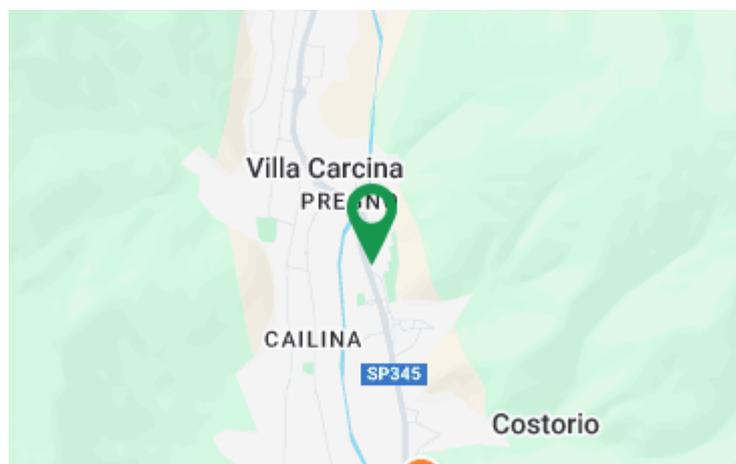
EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Sulla strada principale di Villa Carcina proponiamo in affitto un negozio con una superficie totale di circa 80 mq. L'immobile è suddiviso in due locali: un open space e un retro negozio. Sono disponibili due servizi igienici, di cui uno a norma per disabili. La soluzione vanta tre vetrine su una strada ad altissimo passaggio automobilistico, con possibilità di parcheggio pubblico nelle immediate vicinanze. Il riscaldamento è autonomo tramite caldaia e termoconvettori. Gli impianti elettrico, idraulico e di illuminazione sono funzionanti. L'immobile è cablato. Ideale per attività che ricercano visibilità, presente canna fumaria. Le spese condominiali ammontano a 500 euro

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

