

Rif.: 61010815

**€ 70.000**

### Attività in vendita

Brescia, Via V. Veneto - Zona Via Veneto

<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	attività
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita attività di pizzeria situata in Via Veneto, in una posizione strategica e di forte passaggio. Il locale si sviluppa su 60 mq al piano terra, con un'ampia vetrina su strada che garantisce visibilità e accessibilità. Dotato di impianto di allarme, cablato, climatizzato e riscaldato tramite split. Presente canna fumaria. L'immobile dispone di un bagno. Parcheggi vicini disponibili per clienti e dipendenti. L'attività viene ceduta con arredi inclusi e un canone di locazione di 800 euro/mese.



### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

