

Rif.: 61002845

**€ 300.000**

**Negozio in vendita**

Sarezzo, Via Dante Alighieri

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	6
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** 

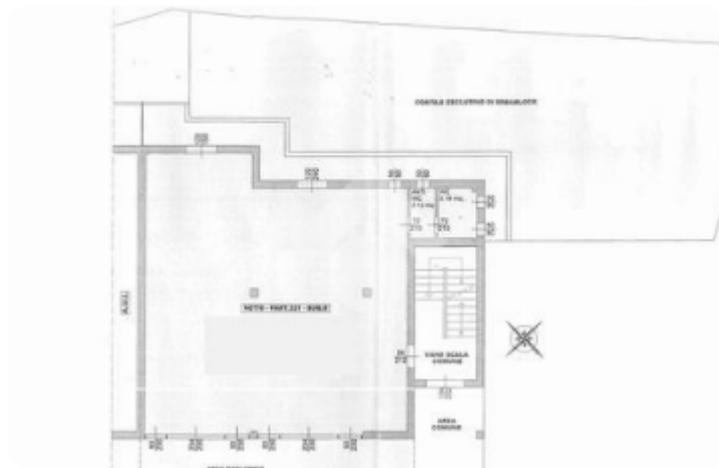
**EP globale non rinnovabile:** 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

A Sarezzo proponiamo negozio in vendita di 130 mq dislocato al piano terra in edificio condominiale/commerciale. La soluzione possiede area prospiciente alle vetrine espositive con possibilità di apertura carraio e due ingressi pedonali. Di fronte alla porzione esclusiva troviamo area comune adibita a parcheggio di circa 180 mq. Il riscaldamento è autonomo mediante radiatori. La zona è particolarmente vantaggiosa per attività commerciali, in quanto la soluzione si trova nelle vicinanze della strada provinciale SP 345, arteria primaria che collega tutta la Val Trompia. Nelle immediate



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

