



Rif.: 61001787

€ 2.300 / mese

Magazzino in affitto

Brescia - Zona Oberdan

Tipologia:	magazzino
Superficie:	mq 540 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	magazzino
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

SOLO USO DEPOSITO Nella zona di Via Oberdan, in complesso artigianale, proponiamo in affitto capannone con una superficie totale di circa 535mq distribuiti in unico locale open space, zona ufficio e doppio servizio igienico. L'altezza interna è di circa 4.35 m. Completa la soluzione un piazzale comune frontale utilizzabile per carico scarico. L'ingresso al capannone è possibile tramite un accesso pedonale e due accessi carrai: un accesso carraio a ribalta ed uno con rampa che permette l'accesso diretto nel capannone. Ambedue gli accessi carrai sono forniti di portone sezionale le cui dimensioni sono pari a 3,70 x 5,00 mt. L'immobile dispone di impianti elettrici, cablati in blindosbarra, con quadri di derivazione e buona diffusione di prese di corrente con tensione 220v/380v. Il complesso è completamente recintato con accesso indipendente, fornito di cancello pedonale e cancello motorizzato per automezzi. Il complesso sorge in posizione strategica, sulla principale direttrice che unisce la Tangenziale Ovest di Brescia alla Triumplina, arteria che porta in Val Trompia; sorge a meno di 300 mt dalle civico della Tangenziale Ovest di Brescia e Tangenziale

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

