



Rif.: 60996481

**€ 700 / mese**

## Magazzino in affitto

Brescia, Via Triumplina - Casazza

<b>Tipologia:</b>	magazzino
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	magazzino
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

In via Triumplina proponiamo in affitto magazzino con una superficie totale di circa 110mq. L'immobile posto al piano seminterrato di una palazzina condominiale è composto da un unico locale open space. L'altezza è di circa 4,40m. Alla soluzione vi si accede tramite una rampa comune per mezzi di piccole/medie dimensioni, l'ingresso è dotato di ampia serranda elettrica e comodo carico/scarico al coperto per presenza di tettoia. Le spese condominiali annue ammontano a euro 1.200 circa. All'interno del locale si trova una cella frigo di circa 30mq. Presente attacco dell'impianto idraulico. Impianti elettrico e d'illuminazione funzionanti. Ideale per attività di deposito. Canone di locazione soggetto ad IVA.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

