



Rif.: 60970210

**€ 140.000**

**Negozi in vendita**

**Bovezzo, Piazza 28 Maggio**

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

A Bovezzo, in Via Piazza XXVIII Maggio proponiamo in vendita negozio attualmente utilizzato dalla proprietà come Ferramenta. La superficie totale è di circa 90 mq distribuiti in due locali con 2 ampie vetrine. L'immobile è composto da una stanza principale, un locale un locale deposito, e un servizio igienico. Gli impianti elettrico, idraulico e d'illuminazione sono funzionanti. Area esterna adibita a parcheggio. Ideale per attività professionali o commerciali. La proprietà si rende disponibile ad utilizzare i locali stipulando contratto di locazione 6+6 ad una canone annuo pari ad € 10.800, garantendo una Rendita pari al 7,7%

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

