



Rif.: 60967147

**€ 298.000**

## Capannone in vendita

Sarezzo, Via Benvenuto Cellini - Ponte Zanano

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 665 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Sarezzo, proponiamo in vendita Capannone posto al Piano Seminterrato con una superficie totale di circa 665 mq. Il capannone ha una altezza di circa 3,2 mt sotto trave, disposto in un unico locale con la presenza di servizi igienici. Accesso mediante Portone a pacchetto che consente accesso ai mezzi ed è presente un piazzale comune di circa 400 mq comodo per la manovra dei bilanci. Impianto elettrico ed idraulico sono funzionanti. Il riscaldamento è autonomo tramite robur. Attualmente locato con una Rendita attuale del 8,1%

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

