



Rif.: 60949473

€ 69.000

Negozio in vendita

Gardone Val Trompia, Via Giuseppe Verdi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 900
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 85.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 85.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Gardone Valtrompia in via proponiamo in vendita negozio con superficie totale di circa 120 mq, la soluzione è situata al piano rialzato ed è costituita, da un locale open space con retro e servizio igienico e da un box auto al piano interrato. Gli impianti elettrici, idraulici e d'illuminazione sono da verificare. Il riscaldamento è autonomo tramite caldaia e termoconvettori. La soluzione vanta la presenza di tre vetrine con doppio ingresso pedonale e si trova su strada secondaria in zona residenziale. Zona ben servita da mezzi pubblici e vicina ad altre attività commerciali. Possibilità anche di locazione ad 600 mensili.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

