



Rif.: 60948371

€ 450.000

Negoziò in vendita

Lumezzane, Via Bertoli Monsignor Bonifacio

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0
Posti auto:	10
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Lumezzane, frazione in via Bertoli, proponiamo in vendita negoziò con superficie commerciale di circa mq 300 open space su un unico piano. La soluzione viene consegnata arredata e attrezzata per supermercato e vanta la presenza di celle frigorifere. Il negoziò è situato in un contesto residenziale e commerciale con posizione fronte strada e vanta la presenza di una vetrina con accesso pedonale, e numerose finestre che garantiscono una buona luminosità. Il riscaldamento e il raffrescamento sono autonomi tramite caldaia e split. Gli impianti elettrico, idraulico e d'illuminazione sono da verificare. Presente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

