



Rif.: 60935530

**€ 350.000**

## Capannone in vendita

Lumezzane, Via Valdoro - San Sebastiano

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 650 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 85.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 85.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella zona industriale di Lumezzane, frazione San Sebastiano, proponiamo in vendita capannone artigianale con una superficie totale di circa 650 mq con 150 mq di palazzina uffici su tre livelli accessibili sia esternamente che internamente al capannone. L'immobile è suddiviso in due locali comprensivi di spogliatoi, docce e quattro servizi igienici. All'immobile vi si accede tramite ingresso carraio comodo per bilici con antistante il piazzale privato di circa 100mq. Il capannone ha un'altezza di 5 m e vanta la presenza di una cabina elettrica con portata 350 kw. Presente tetto in eternit.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

