



Rif.: 60935221

€ 490 / mese

Negoziò in affitto

Lumezzane, Via Giacomo Matteotti - Pieve

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

A Lumezzane, frazione Pieve, su Via Matteotti, proponiamo in affitto negoziò con una superficie totale di circa 70 mq. L'immobile si trova al piano terra e l'ingresso è privato. Attualmente è suddiviso in tre locali tramezzati, il primo con la vetrina (con saracinesca automatica) che garantisce buona luminosità naturale, il secondo locale ha la finestra e il terzo locale è cieco. È presente un servizio igienico a norma disabili. Il riscaldamento è autonomo tramite caldaia e il raffrescamento è autonomo tramite split. È inoltre presente un impianto specifico per il ricircolo dell'aria. Gli impianti idraulico, elettrico e d'illuminazione sono da verificare. Il negoziò è situato in un contesto residenziale e commerciale. La soluzione vanta la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

