



Rif.: 60918320

**€ 600 / mese**

**Negoziò in affitto**

**Lumezzane, Via monsuello - San Sebastiano**

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:**  G

**EP globale non rinnovabile:** 85.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 85.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

A Lumezzane, in via Monsuello 161, in contesto residenziale/commerciale proponiamo in affitto negoziò con una superficie totale di circa 60mq. L'immobile è composto da un locale unico e da un servizio igienico con antibagno posto sul retro. Gli impianti elettrico, idraulico e d'illuminazione sono da verificare. La soluzione vanta la presenza di una vetrina e di un'ingresso su strada principale. Presente parcheggio pubblico fronte strada. Ideale per negoziò che ricercano visibilità.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

