



Rif.: 60918280

**€ 700 / mese**

**Negozio in affitto**

Lumezzane, Via monsuello - San Sebastiano

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:**  **G**

EP globale non rinnovabile: 85.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 85.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Lumezzane proponiamo in affitto negozio con una superficie totale di circa 150 si sviluppa in un locale open space +2 locali più piccoli e 2 bagni. La soluzione presenta due vetrine fronte strada con possibilità di parcheggio pubblico nelle immediate vicinanze. Il riscaldamento è autonomo tramite caloriferi. Le spese condominiali sono circa 1800 euro annui. Gli impianti elettrico, idraulico e d'illuminazione sono funzionanti. Ideale per attività che ricercano visibilità.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

