



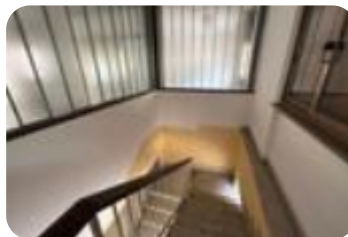
Rif.: 60917967

**€ 98.000**

**Ufficio in vendita**

Lumezzane, Via Mainone

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 190 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 85.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 85.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Lumezzane, in via Mainone 4, proponiamo in vendita ufficio con una superficie di circa 192mq. L'immobile si sviluppa al secondo piano in un locale open space + 3 locali tramezzati e servizio igienico. La soluzione si trova in un contesto industriale e vanta la presenza di un accesso carraio che garantisce l'ingresso anche a mezzi di grandi dimensioni. Posto auto privato. Gli impianti elettrico, idraulico e d'illuminazione sono da verificare.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

