



Rif.: 60916947

**€ 720 / mese**

**Negozi in affitto**

**Lumezzane, Via Monsuello - San Sebastiano**

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 85.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 85.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Lumezzane, in via Monsuello 64, proponiamo in affitto negozio con una superficie totale di circa 40mq. L'immobile si sviluppa in un locale open space, un secondo spazio più piccolo e di un servizio igienico. La soluzione presenta una vetrina fronte strada con parcheggi privati e pubblici nelle immediate vicinanze. Il riscaldamento avviene tramite caloriferi. Gli impianti elettrico idraulico e d'illuminazione sono funzionanti. Ideale per attività che ricercano visibilità.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

