



Rif.: 60916896

€ 490 / mese

Negozi in affitto

Lumezzane, Via Giacomo Matteotti - Pieve

| | |
|------------------------|-----------|
| Tipologia: | negozi |
| Superficie: | mq 70 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | negozi |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Piano: | 1 |



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 85.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 85.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A Lumezzane, frazione Pieve, su Via Matteotti, proponiamo in affitto negozio con una superficie totale di circa 70 mq.

L'immobile si trova al piano terra e l'ingresso è privato.

Attualmente è suddiviso in tre locali tramezzati, il primo con la vetrina (con saracinesca automatica) che garantisce buona luminosità naturale, il secondo locale ha la finestra e il terzo locale è cieco. E' presente un servizio igienico a norma disabili. Il riscaldamento è autonomo tramite caldaia e il raffrescamento è autonomo tramite split. E' inoltre presente un impianto specifico per il ricircolo dell'aria. Gli impianti idraulico, elettrico e d'illuminazione sono da verificare. Il negozio è situato in un contesto residenziale e commerciale. La soluzione vanta la presenza

di un ampio parcheggio pubblico e di un'area verde. Per maggiori informazioni e per visitare l'immobile, si prega di contattare l'agenzia Tecnocasa. La soluzione è valida fino al 31/12/2024.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

