



Rif.: 60916877

**€ 1.100 / mese**

**Negozi in affitto**

**Lumezzane, Via valsabbia - Sant'Apollonio**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 185 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:**  G

**EP globale non rinnovabile:** 87.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 87.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

A Lumezzane in zona Sant'Apollonio, proponiamo in affitto negozio, con una superficie totale di circa 185 mq. La soluzione è costituita da un piano terra in cui troviamo un grande locale open space e 2 locali più piccoli. Sono presenti 3 bagni con la predisposizione per bagno a norma disabili. L'immobile vanta elevata luminosità conferita grazie alle 3 vetrine fronte strada. Non sono presenti le spese condominiali. Il riscaldamento è autonomo tramite split. Gli impianti elettrici idraulici e di illuminazione sono da verificare. Ideale per chi necessita di alta visibilità

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

