



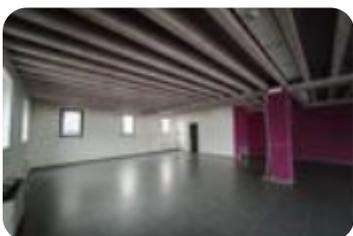
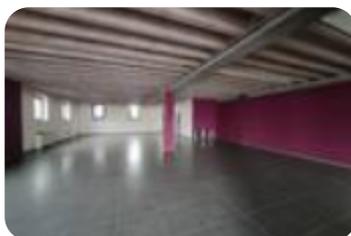
Rif.: 60904506

**€ 225.000**

**Negozio in vendita**

**Sarezzo, Piazzale Europa - Valgobbia**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

A Sarezzo, in Piazzale Europa, proponiamo in vendita negozio con una superficie totale di circa 150mq. L'immobile dispone di un ingresso indipendente con una vetrina. La soluzione vanta la presenza di più locali vista la precedente attività di centro estetico e dispone di servizi igienici ciechi. Nelle adiacenze si aprono diverse possibilità di parcheggio libero. Il riscaldamento è autonomo mediante convettori ed è presente sistema di ricircolo d'aria e raffrescamento a soffitto. L'immobile proposto costituisce un'opportunità interessante per tutte le attività commerciali e/o professionali che necessitano di visibilità e parcheggio comodo per i clienti.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

