



Rif.: 60863204

€ 45.000

Attività in vendita

Brescia, Via Trento

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 1.200
Piano:	1



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 88 kW h/m<sup>2</sup> anno

In Via Trento proponiamo in vendita attività di parrucchiera con una superficie di circa 60 mq. La soluzione è composta da un locale principale, dove vi si trovano postazioni da lavoro e 3 lava testa, un retro negozio provvisto di lavabo per risciaquo delle attrezzature ed un servizio igienico a norma. La soluzione è stata ristrutturata recentemente e si trova in una posizione molto visibile. Il riscaldamento è centralizzato tramite termoconvettori mentre il raffrescamento è autonomo a tramite split. Presente illuminazione a LED. Parcheggio pubblico nelle immediate vicinanze. Il canone d'affitto pattuito è di euro 9.000 annui. Il contratto d'affitto ha scadenza nel 2027.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

