



Rif.: 60766170

## € 900 / mese Ufficio in affitto

Concesio, Via Europa - Roncaglio

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.400
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 88 kW h/m<sup>2</sup> anno

A Concesio, su strada ad alto scorrimento, proponiamo in affitto ufficio con una superficie totale di circa 200 mq. L'immobile è posto al piano primo ed è suddiviso in: sala riunione, tre uffici, archivio, ripostiglio e servizio igienico con antibagno. La soluzione gode di ottima luminosità grazie alla presenza di vetrate lungo tutto il perimetro. Gli impianti elettrici, idraulici e d'illuminazione sono funzionanti. Le spese condominiali ammontano a circa € 1400 annui e comprendono il consumo dell'acqua. La soluzione si trova all'interno di un complesso commerciale/direzionale posta lungo la statale Via Europa. Possibilità di mantenere l'arredo presente. Tetto recentemente ristrutturato. Il canone di locazione richiesto ammonta a 900 € mensili per il primo anno, 1100 € mensili per il secondo anno e 1200 € mensili a partire dal terzo anno a regime.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

