



Rif.: 60745226

## € 750 / mese Negozio in affitto

Bovezzo, Via Milano

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 200
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:**  G

**Prestazione energetica:** 88 kW h/m<sup>2</sup> anno

A Bovezzo, via Milano, proponiamo in affitto negozio con una superficie totale di circa 110 mq più terrazzo di 60 mq. L'immobile si trova fronte strada vicino alle scuole elementari ed è possibile accedervi tramite una delle due luminose vetrine al piano terra. È suddiviso in tre locali tramezzati, uno molto ampio di circa 70 mq con pilastro centrale, uno già arredato come cucina con canna fumaria e finestra ed infine uno più piccolo adibito a magazzino. Sono presenti due servizi igienici di cui uno a norma disabili con antibagno finestrato. È presente inoltre una terrazza esterna scoperta di circa 60 mq. Il negozio è situato in un contesto residenziale e commerciale facilmente raggiungibile sia in auto che a piedi. Il riscaldamento e il raffrescamento sono autonomi a soffitto di recente installazione. Gli impianti elettrico, idraulico e d'illuminazione sono recenti e funzionanti. È disponibile un posto auto privato e la presenza di un parcheggio pubblico nelle immediate vicinanze. La proprietà cede l'arredamento presente ad un prezzo pari ad 15.000 trattabili.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

