



Rif.: 60744488

€ 100.000

Negozio in vendita

Concesio, Via Europa - Roncaglio

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 1.800
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

A Concesio su Via Europa, proponiamo in vendita attività di bar/paninoteca. L'immobile è situato al piano terra di un contesto commerciale/direzionale adiacente ad altre attività commerciali in una zona con elevato flusso veicolare. La soluzione vanta una superficie di circa 130mq suddivisi in primo locale open space per circa 30 posti a sedere, secondo locale adibito a cucina con canna fumaria per preparazione piatti, magazzino spogliatoio e servizio igienico per personale. Dispone inoltre di un'altra saletta con tavoli e sedie, antibagno ed ulteriori bagni di cui uno a norma disabili. La soluzione dispone di sei ampie vetrine e di dehor esterno di circa 40 mq. Il riscaldamento e raffrescamento sono autonomi tramite split. Il canone di locazione pattuito è di euro 1.000 mensili. Comodo parcheggio fronte locale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

