



Rif.: 60743507

↓ € 1.500 / mese

€ 1.700 (-12%)

Negozi in affitto

Brescia, Via Costalunga - Zona Ospedale

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozi
Spese Annu:	€ 2.500

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 88 kW h/m² anno

In zona Spedali Civili a Brescia proponiamo in affitto negozio precedentemente adibito a bar con una superficie totale di circa 125mq. L'immobile si sviluppa in un ampio openspace principale, un secondo locale adibito a cucina per tavola fredda, un retro negozio e due servizi igienici, di cui uno a norma disabili. Il negozio dispone di tre vetrine fronte strada con antistante possibilità di dehor su spazio comunale di circa 20mq pagando una tassa di circa 1.000 euro annui. Il riscaldamento è centralizzato tramite caloriferi mentre il raffrescamento è autonomo tramite split. Le spese condominiali ammontano a circa 2500 euro annui salvo conguaglio e comprendono quota del riscaldamento e dell'acqua.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

