



Rif.: 60721714

**€ 1.200 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Villa Carcina, Via Sardegna**

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ufficio    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 200 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 2          |
| <b>Sottotipologia:</b> | ufficio    |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 200      |
| <b>Posti auto:</b>     | 1          |
| <b>Piano:</b>          | 1          |



**Classe energetica:** 

**Prestazione energetica:** 88 kW h/m<sup>2</sup> anno

A Villa Carcina, su strada ad alto scorrimento automobilistico, proponiamo in affitto ufficio con una di circa 200mq. L'immobile è posto al piano primo di un contesto direzionale/artigianale il cui accesso è possibile o tramite cancello carraio, o tramite cancellino pedonale. All'ufficio vi si accede tramite una scala interna ad uso privato. La soluzione si sviluppa in un locale open space con pareti divisorie in vetro, e da un locale adibito a sala riunioni oltre a servizio igienico. Il riscaldamento e il raffrescamento sono autonomi tramite split. Gli impianti elettrico, idraulico e di illuminazione sono funzionanti. Le spese condominiali ammontano a circa 200 euro annui. Parcheggio Privato all'interno del piazzale in comune con altre attività. Ideale per attività direzionali.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

