Affiliato: Industriale Valtrompia Srl
Partita IVA: 04473180984
Via Zanardelli, 30 25062 Concesio (BS)
Email: bscng@tecnocasa.it - Tel.: 0307825840

Rif.: 60633789

€ 700.000

Capannone in vendita

Nave, Via brescia

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 4.700 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 87.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 87.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Nella zona industriale di Nave, proponiamo in vendita capannone indipendente con un lotto di circa 8.600mq di cui 5.300mq di costruito e 3.300mq di piazzale.Il capannone è suddiviso in tre campate adibite a zona produzione e magazzino.Ogni campata dispone di accesso carraio e le prime due sono collegati internamenti.L'ultima capata è invece accessibile anche dalla palazzina uffici.Gli uffici si estendono su due livelli collegati tramite scala interna: piano terra e primo piano ognuna da circa 300mq.Gli uffici sono tramezzati tramite pareti mobili.Il piazzale è prettamente utilizzabile come deposito esterno o per carico e scarico merci (anche bilici).L'altezza interna del capannone è di circa 6 metri nella parte più alta e circa 4 metri nella parte più bassa.Due campate dispongono di carroponte da verificare se ancora funzionanti.L'immobile necessita di importanti lavori di ristrutturazione e rifacimento (soprattutto impiantisca).

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.