



Rif.: 60531439

€ 50.000

Negozi in vendita

Brescia, Via Ambaraga - Mompiano

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozi
Spese Annuie:	€ 350
Piano:	1



Classe energetica: G

Prestazione energetica: 88 kW h/m² anno

In via Ambaraga a Mompiano proponiamo in vendita negozio con superficie totale di 60mq. L'immobile si sviluppa in due locali conseguenti l'uno all'altro. La soluzione vanta la presenza di una vetrina su strada ad alto scorrimento automobilistico e pedonale. Il riscaldamento e il raffrescamento sono autonomi, tramite pompa di calore e split. Nelle immediate vicinanze vi è un comodo parcheggio. L'immobile viene venduto a reddito, locato a 6000€ annui con una rendita 13,3%.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

