



Rif.: 60486556

€ 95.000

Negozio in vendita

Villa Carcina, via giuseppe garibaldi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	2



Classe energetica: G

Prestazione energetica: 88 kW h/m² anno

A Villa Carcina, sulla via principale, proponiamo in vendita negozio con una superficie di circa 130mq con cantina al piano interrato di circa 70mq. L'immobile è tramezzato in due locali, uno principale e l'altro retro bottega, con la presenza di un servizio igienico dotato di antibagno. La soluzione vanta la presenza di quattro vetrine in posizione angolare, tre affacciano sulla strada principale mentre una con l'ingresso pedonale su un piccolo parcheggio nel quale vi sono due posti auto di pertinenza. Il riscaldamento e il raffrescamento sono autonomi, tramite pompa di calore e split. Gli impianti elettrico, idraulico e d'illuminazione sono funzionanti. Ideale per attività commerciali o direzionali che richiedono forte visibilità.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

