



Rif.: 40165190

€ 485.000

Ufficio in vendita

Brescia, Via Carlo Pisacane - Zona Crocifissa

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	ufficio
Piano:	2

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 88 kW h/m² anno

In via Pisacane, in prestigiosa palazzina direzionale, proponiamo in vendita ufficio con una superficie di circa 355mq suddivisi in ingresso, 5 locali ad uso ufficio e doppio servizio igienico. Al piano interrato vi è una zona magazzino ad uso archivio. Il riscaldamento e il raffrescamento sono autonomi tramite split. I locali sono completamente cablati. L'immobile non ha bisogno di particolari lavori. La zona è ottimamente servita dal trasporto pubblico urbano con fermata degli autobus nelle immediate vicinanze del complesso. L'immobile beneficia delle agevolazioni fiscali con applicazione di imposte in misura fissa ai sensi dell'Art. 35 DL 223/2006



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

