



Rif.: 61273049

€ 190.000

Bilocale in vendita

Brescia, Via Giacomo Malvezzi - Brescia Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: A1

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Malvezzi; a ridosso della centralissima Piazza della Vittoria, in un contesto in fase di ristrutturazione completa, proponiamo in vendita questo bilocale dalle ottime metrature. Il palazzetto sarà costituito da una decina di unità abitative, disposte su tre livelli e servite da ascensore. La cura dei dettagli sarà il leitmotiv di questa ristrutturazione, sia negli interni delle varie unità che negli spazi comuni. L'appartamento si sviluppa con una zona giorno di buone dimensioni con angolo cottura, un comodo disimpegno, un ampio bagno finestrato ed una camera matrimoniale di quasi diciotto metri quadrati. La caratteristica principale di tutti gli appartamenti è la quantità di finestre che rendono particolarmente luminosi anche quelli ai piani bassi. I locali saranno rifiniti con parquet in rovere posato a lisca di pesce, riscaldamento a pavimento. Gli infissi di ultima generazione e la predisposizione dell'aria condizionata. Possibilità di aggiungere all'acquisto una cantina al piano interrato. Acquisto da impresa costruttrice (IVA); consegna per l'estate 2027.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

