



Rif.: 61263256

€ 185.000

Bilocale in vendita

Brescia, Via San Faustino - Brescia Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 56 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 142.17 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 70.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊



VIA SAN FAUSTINO: in una delle zone più centrali e suggestive di Brescia, direttamente affacciato su Largo Formentone, proponiamo in vendita un elegante appartamento completamente ristrutturato, ideale per chi desidera abitare nel cuore della città, per chi cerca un comodo punto d'appoggio a Brescia, senza rinunciare al comfort di un'abitazione completamente rinnovata, oppure per chi è alla ricerca di un investimento immobiliare in una zona particolarmente richiesta. L'immobile è stato oggetto di una ristrutturazione integrale, che ha interessato ogni aspetto dell'abitazione: sono stati rifatti gli impianti elettrico e idraulico, il sistema di riscaldamento, sostituiti serramenti, infissi e porte, oltre a tutti gli interventi necessari per rendere l'appartamento moderno, funzionale e pronto da abitare. Particolare attenzione è stata dedicata al comfort: sono state installate due pompe di calore, una dedicata alla zona giorno e una alla camera da letto, oltre al riscaldamento autonomo. La vicinanza alle

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

