



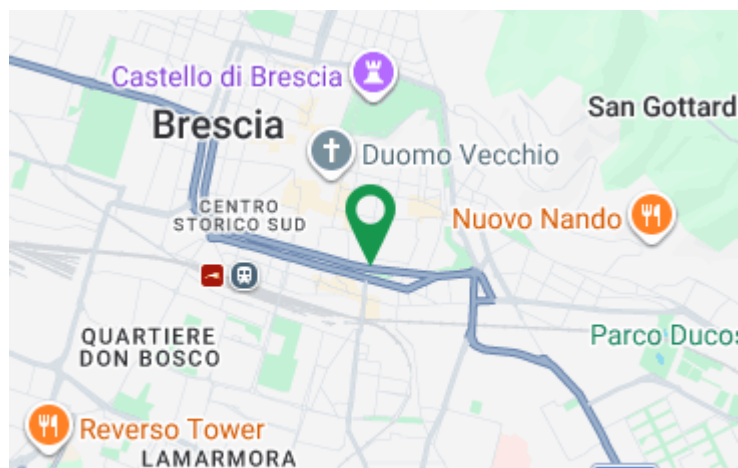
Rif.: 61186916

**€ 850 / mese****Trilocale in affitto****Brescia, Via Spalto S. Marco - Zona Cavour**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** B**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIA SPALTO SAN MARCO:LIBERO DAL 1 AGOSTO 2026all'interno di un contesto perfettamente curato proponiamo in locazione appartamento trilocale posto al primo piano, servito da ascensore.L'appartamento offre un ambiente accogliente e funzionale, completamente arredato per garantire il massimo comfort. Gli spazi interni sono ben distribuiti, con una zona giorno luminosa che si affaccia su una corte interna, assicurando un'atmosfera silenziosa e riservata.La disposizione degli ambienti è ideale per chi cerca praticità e comodità, con due camere da letto che offrono lo spazio perfetto per le esigenze quotidiane. Inoltre nel cortile interno è possibile posteggiare la bicicletta, perfetto per chi ama muoversi in città in modo sostenibile.Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona centrale, senza rinunciare alla comodità delle vie di passaggio nelle immediate vicinanze.Le spese condominiali di 120,00 euro mensili sono inclusive dei consumi di teleriscaldamento e acqua.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

