



Rif.: 61177338

€ 1.400 / mese

Quadrilocale in affitto

Brescia, Via Tosio

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 140 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: 4 locali

Spese Annuie: € 3.600

Bagni: 2

Posti auto: 1

Piano: 5

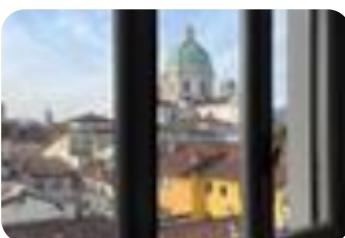
Classe energetica: B
EP globale non rinnovabile: 67.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 67.70 kW h/m² anno

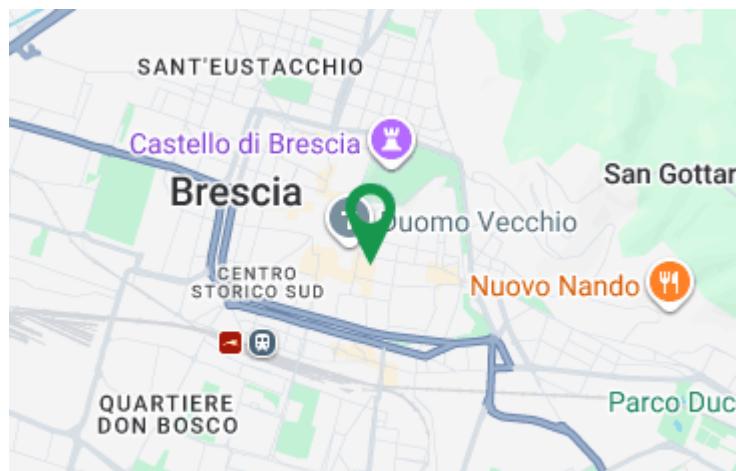
EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA TOSIO:Nel cuore del Centro Storico proponiamo in locazione un ampio quadrilocale, situato al quinto e ultimo piano servito da ascensore.L'appartamento offre una disposizione funzionale e generosa degli spazi.Il soggiorno è perfetto per i momenti in famiglia, e la cucina separata garantisce praticità e comfort. Nella zona notte troviamo le due camere da letto (una doppia e una singola), uno studio e i doppi servizi. Un'ulteriore ambiente, posto all'ingresso, può essere utilizzato come ulteriore camera da letto matrimoniale.La tripla esposizione dell'immobile assicura una luminosità naturale in ogni ambiente, creando un'atmosfera accogliente e ariosa.Dalle finestre, si può godere di una vista panoramica che incornicia il Duomo Nuovo e i tetti della città. Verso est, invece, abbiamo piena esposizione sul Colle Cidneo e sul Monte Maddalena.L'aria condizionata è già stata inserita a cura della proprietà, con 3 split.Completa la proprietà un posto auto esclusivo, che



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

