



Rif.: 61138742

€ 580 / mese

Monolocale in affitto

Brescia, Via S. Faustino - Zona Santa Chiara

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Bagni:	1
Piano:	4



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 94.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 94.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😕

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA SAN FAUSTINO: nel cuore della storica San Faustino a Brescia, si propone in locazione un monolocale completamente arredato, ideale per chi cerca una soluzione abitativa pratica e funzionale. Il piano è il quarto, senza ascensore, e il contratto proposto è di tipo classico 4+4 anni, pertanto la casa si presta perfettamente alle esigenze di uno studente o di un lavoratore, vista anche l'immediata vicinanza alle Università della zona e alla fermata della Metropolitana che permette di raggiungere i poli universitari della zona Nord con estrema comodità. Il prezzo proposto si intende comprensivo di spese condominiali (che includono i consumi dell'acqua e del teleriscaldamento); extra SOLO l'utenza di energia elettrica. La casa ci offre una vista suggestiva sui tetti della città; il monolocale è pronto per essere abitato, con spazi ottimizzati per garantire comfort e praticità. La posizione centrale permette di raggiungere facilmente i principali servizi e le attrazioni culturali di Brescia, rendendolo una scelta interessante per chi desidera vivere in una zona ricca di storia e fascino.

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

