



Rif.: 61133410

€ 1.200 / mese

Bilocale in affitto

Brescia, contrada Mangano - Brescia Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	2


 Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 76.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 76.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😕

EP estiva del fabbricato: 😊

CONTRADA DEL MANGANO: CONSEGNA FEBBRAIO

2025 L'appartamento, attualmente in fase di ristrutturazione, offre ampi spazi ben distribuiti, e si presterà ad ospitare una coppia. Il piano è il secondo, nonché ultimo, di un magnifico palazzo storico in fase di restauro. L'ingresso è nella cucina, separata e abitabile, che garantisce funzionalità e praticità, ideale per chi ama cucinare e ricevere ospiti. Gli ambienti sono stati progettati per offrire il massimo del comfort: climatizzazione canalizzata in tutti gli ambienti, infissi con anta monobattente in triplo vetro. Le ottime finiture conferiranno un tocco di eleganza e raffinatezza, rendendo ogni angolo della casa accogliente e piacevole, grazie alla scelta mirata dei materiali (parquet in ogni ambiente) e della posa. La posizione centrale permette di vivere appieno la città, con tutti i servizi e le comodità a portata di mano. L'immobile verrà consegnato completamente arredato su misura (anche di elettrodomestici) da artigiani mobiliari. Un'opportunità unica

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

