



Rif.: 61082013

↓ € 213.000

€ 215.000 (-1%)

Bilocale in vendita

Brescia, Via Delle Battaglie - Zona Carmine

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 78.23 kW h/m² anno

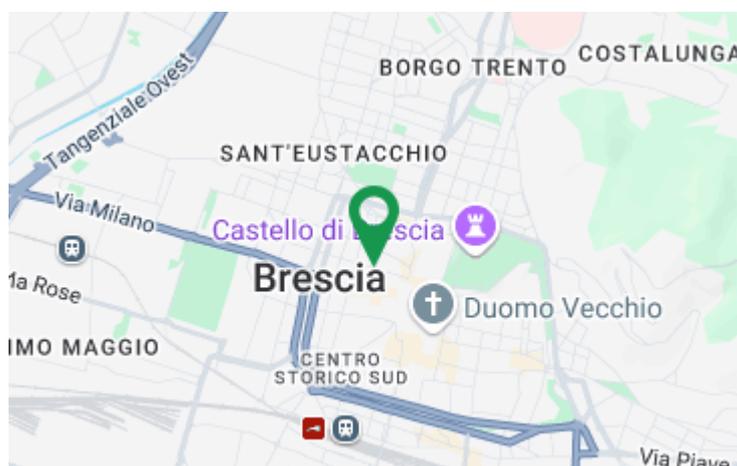
EP globale rinnovabile: 78.23 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA DELLE BATTAGLIE: Nel cuore della vivace Zona Carmine a Brescia, proponiamo un appartamento in vendita che unisce comfort e praticità. Situato al piano primo di un classico palazzetto del Centro Storico, questo spazioso immobile offre spazi ben distribuiti e una luminosità naturale (garantita dalla totale esposizione a Ovest) che valorizza ogni ambiente; la disposizione è classica, con l'ingresso direttamente nel soggiorno. Il cucinotto resta separato, garantendo ordine e pulizia visiva. Il disimpegno accompagna nella zona notte, dove troviamo l'ampio bagno con doccia e la camera da letto di 25 metri quadri. L'appartamento è stato recentemente rinnovato, garantendo un'atmosfera moderna e accogliente. La presenza di una cantina aggiunge ulteriore funzionalità, offrendo spazio extra per le esigenze di stoccaggio. La posizione strategica in Zona Carmine permette di godere

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

