



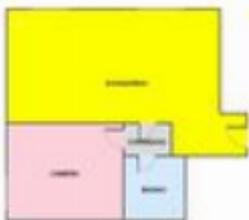
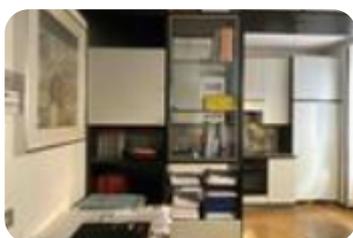
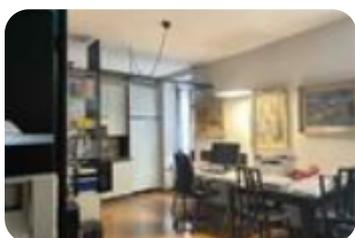
Rif.: 61027272

€ 138.000

Bilocale in vendita

Brescia, Vicolo S. Clemente - Zona Musei

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 150
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: E

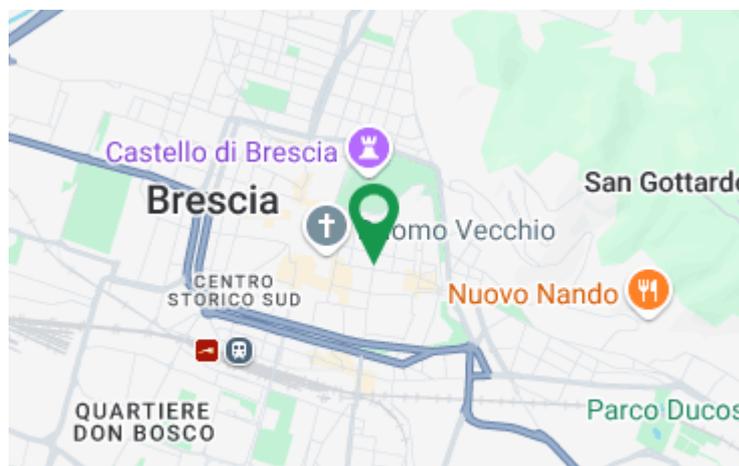
EP globale non rinnovabile: 104.67 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VICOLO SAN CLEMENTE: nel cuore della storica Zona Musei di Brescia, proponiamo un accogliente bilocale al primo piano di un palazzetto ottimamente tenuto ed esente da condominio, ideale per chi desidera vivere circondato dalla cultura e dalla storia. L'immobile nei suoi 50 metri commerciali offre una disposizione funzionale degli spazi. L'appartamento è pronto da abitare, permettendo di trasferirsi senza necessità di interventi. L'ingresso conduce a un ben disposto soggiorno con angolo cottura; la zona notte comprende una camera da letto confortevole, riparata dalla strada, mentre il bagno è dotato di tutti i servizi essenziali. La posizione strategica offre la comodità di essere a pochi passi dall'università, rendendolo perfetto per studenti o professionisti; ci troviamo a pochissimi passi dall'Università Cattolica di Via Trieste, e a qualche centinaio di metri dalla Metropolitana di Piazza della Vittoria. Un'opportunità interessante per chi cerca una soluzione abitativa perfetta sia come prima casa che come investimento per la messa a reddito. Libero al rogito.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

