

Rif.: 60976305

**€ 950 / mese**

## Trilocale in affitto

Brescia, Contrada del Cavalletto - Zona Corso Martiri

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** B

**EP globale non rinnovabile:** 56.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

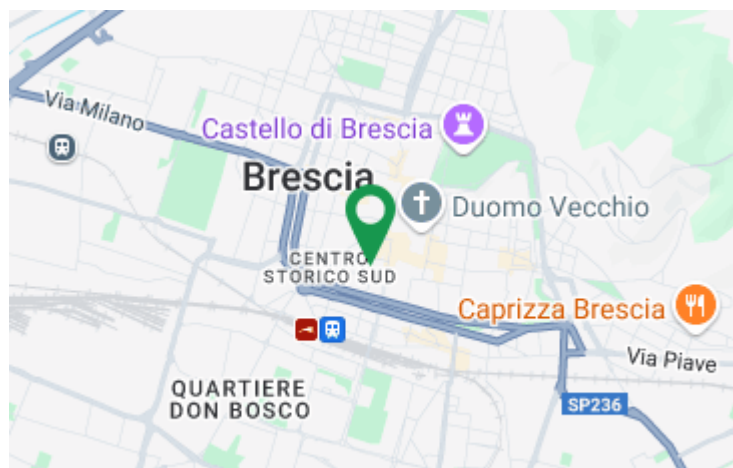
**EP globale rinnovabile:** 56.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

CONTRADA DEL CAVALLETTO: al terzo e ultimo piano senza ascensore proponiamo trilocale mansardato parzialmente arredato. L'immobile si presenta in ottimo stato manutentivo, ed è inserito in un piccolo contesto di sole quattro unità abitative. L'appartamento si presenta come da fotografie: l'ingresso è direttamente nel soggiorno, dotato di aria condizionata. Il disimpegno separa poi la cucina semi-abitabile, che è completa di elettrodomestici. Da qui accediamo alla lavanderia parzialmente attrezzata. Il corridoio apre poi la zona notte, dove troviamo le due camere da letto, entrambe doppie (anche qui è presente uno split per il raffreddamento delle camere) e il bagno finestrato con doccia. Le spese condominiali includono anche i consumi del riscaldamento e dell'acqua, sia calda che fredda. Unica utenza da intestare all'inquilino è quella dell'energia elettrica. Posto bicicletta all'interno del cortiletto. Disponibile da subito

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

