



Rif.: 60935630

**€ 1.200 / mese**

**Trilocale in affitto**

**Brescia, via san faustino - Zona Santa Chiara**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** B

**EP globale non rinnovabile:** 56.52 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 85.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

TRILocale VIA SAN FAUSTINO: al terzo piano di una palazzina di sole quattro unità abitative proponiamo meraviglioso trilocale nuovo completamente arredato. Grazie alla vicinanza alle Università e alla fermata della metropolitana, l'appartamento è adatto per specializzandi che cercano una soluzione in condivisione. Ideale anche per coppia di colleghi. L'ascensore ci conduce direttamente al piano; il portone blindato ci accompagna direttamente nel soggiorno, ampio, dotato di grande divano tre posti con chaise longue e tavolo da sei. La cucina, dotata di ogni elettrodomestico e stoviglia, si apre su un piccolo balconcino. Nel corridoio si sviluppano le due camere da letto (una singola e una matrimoniale molto ampia); il bagno è finestrato con doccia. La lavanderia è dotata di armadiature, stenditoio e lavatrice. Aria condizionata in ogni ambiente; il riscaldamento è a pavimento. L'intero stabile è dotato di cappotto interno, per garantire un notevole risparmio

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

