



Rif.: 61271431

€ 200.000

Trilocale in vendita

Brescia, Appartamento Viale Del Piave - Viale Venezia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 94 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.500
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 57.64 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 22.59 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

ZONA VIALE PIAVE - VIALE DEL PIAVE , BRESCIAA due passi dal centro, in una delle zone più servite della città, proponiamo in vendita un trilocale al terzo piano con ascensore parzialmente ristrutturato nel 2020 pronto da abitare. L'appartamento è composto da un ampio e luminoso soggiorno, caratterizzato da un piacevole affaccio sul Parco Ducos e dotato di balcone, ideale per godersi un momento di relax all'aperto. La cucina è separata e semiabitabile, funzionale, con accesso a un ulteriore sfogo esterno che garantisce praticità e ariosità agli ambienti. La zona notte è composta da una spaziosa camera matrimoniale e una seconda camera doppia, entrambe versatili e adatte a soddisfare diverse esigenze abitative. Completa la soluzione il bagno, dotato di box doccia e attacchi per la lavatrice. La soluzione è dotata di tutti gli servizi e condiziona in tutta la casa e nel giardino, con ampi spazi verdi e un'ottima vista sulla città.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

